

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 4,000円 |

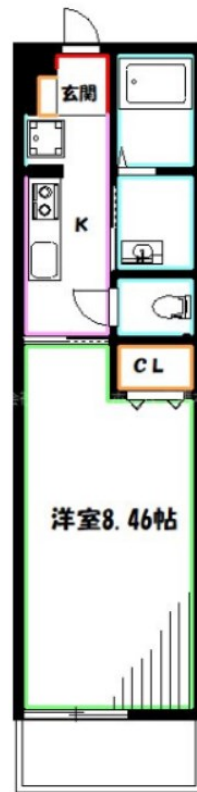
## ☆当店では初期費用の分割も可能です☆

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 寝室8畳以上, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                              |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                               | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                               | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                           |      |       |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・モナミ・エムケイ                                                                                                                                    |      |       |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目                                                                                                                                 |      |       |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩14分<br>中央線 三鷹駅 徒歩13分                                                                                                                 |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(8.46畳) K(2畳)                                                                                                                                 |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                       |      |       |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                                                                          | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2020年8月                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                               | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                             |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン                                                                                       |      |       |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 ルームクリーニング費用: 41,800円 室内消毒代: 16,500円<br>鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                    |      |       |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の100%、月額総家賃の1.1%                                                                                                                     |      |       |
| 備考       | ☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆                                                           |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.YJ099027

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |