

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	10,000円

☆当店では初期費用の分割も可能です☆

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンシア荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻1丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩4分 中央線 西荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	32.07㎡	向き	南東
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 安心サポート+火災保険:2,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担ペット飼育の場合、敷礼各1ヶ月積み増し、管理費+2,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、継続保証料:12,000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YJ099095

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付