

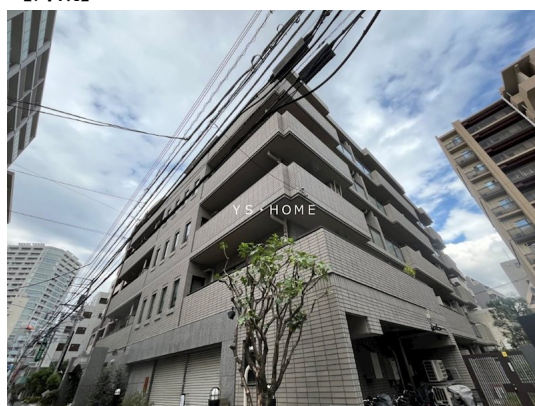
FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

☆当店では初期費用の分割も可能です☆

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ,防犯

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和シティコープ三鷹南		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩4分 中央線 武蔵境駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(4.9畳) 洋室(5.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	69.2㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2025年11月1日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 諸費用:3,300円 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] Srt Club:1,320円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50%、月額:1000円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2025年10月10日

No.YJ099147

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付