

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

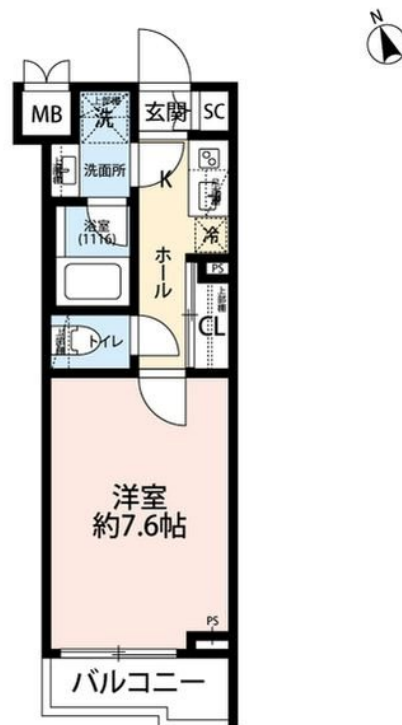
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレール・ドゥーク西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区宮前 5 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.37㎡	向き	南西
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 ルームクリーニング代: 63,800円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 木下友の会費: 1,980円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の80% 月額保証料: 550円 継続保証料: 20,000円/2年毎		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.YJ099169

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付