

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	6,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 3 面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノーベルコート		
物件所在地	東京都杉並区本天沼 3 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 バス15分 永久橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	59.94㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、月額: 1%、更新: 1%、退去時現状回復: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YJ099172

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付