

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	7,000円

☆当店では初期費用の分割も可能です☆

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面リビング, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Felicio igusa		
物件所在地	東京都杉並区上井草 1 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武新宿線 下井草駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.72㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月31日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 77,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担、65歳以上の方は定期借家 (2年再契約型)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 35000円、月額: 1%+800円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.YJ099196

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付