

# FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	7,000円

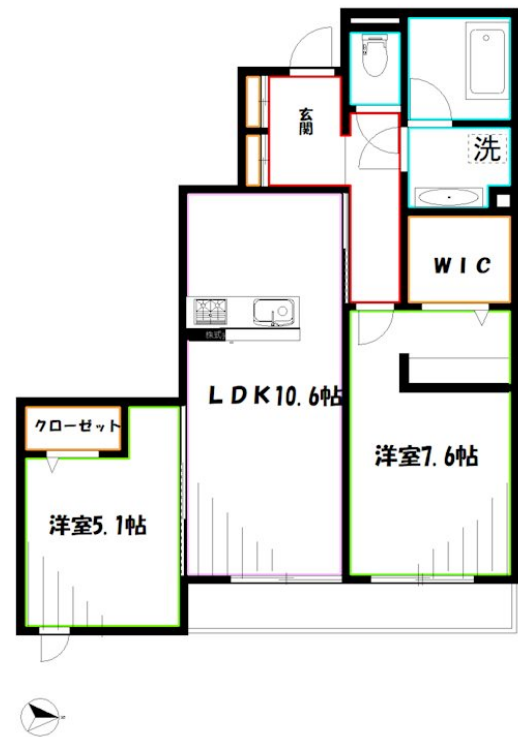
## 宅配ボックス付きで荷物待ち時間不要に。

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,外断熱工法,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市緑町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(7.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.78㎡	向き	東
築年月	2023年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月12日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オート		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	シャッター雨戸付き、さらにALSOK導入の安心物件。		

情報更新日2025年10月10日

No.YJ099205



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付