

賃料	管理費等
138,000円	4,400円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,サンルーム,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォーマルハウト		
物件所在地	東京都練馬区関町南 1 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩10分 西武新宿線 上井草駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.92㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シューズボックス, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵セット費用: 3,300円 クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 22000円、月額: 2.2%または5.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.YJ099222

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付