

FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	10,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェーナ武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市境2丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩3分 中央線 三鷹駅 徒歩20分		
間取詳細	LD(11.6畳) 洋室(6.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	57.76㎡	向き	西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 退去時クリーニング費用: 108,011円 [備考] 解約時室内クリーニング費用: 借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 管理費込賃料の50%(最低保証料15000円)、継続保証料: 2年目以降10000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.YJ099237

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付