

FOR RENT

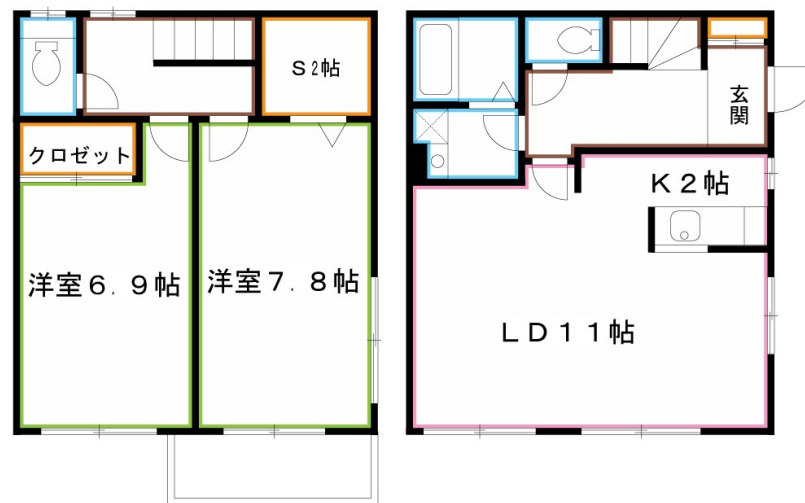
賃料	管理費等
144,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町 2 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.8畳) 洋室(6.9畳) LDK(13畳) S(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	71.82㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 保険料: 1,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.YJ099252

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付