

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2F以上,オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プロスペクト荻窪		
物件所在地	東京都杉並区成田東5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2.4畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	28.61㎡	向き	南東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月24日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 清掃(退去時):50,160円 エアコン清掃(退去時):19,250円 [備考] ペット飼育時:敷金1ヵ月増/退去時ハウスクリーニング費用借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の20%、継続保証料10,000円/年		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YJ099275

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付