

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	11,000円

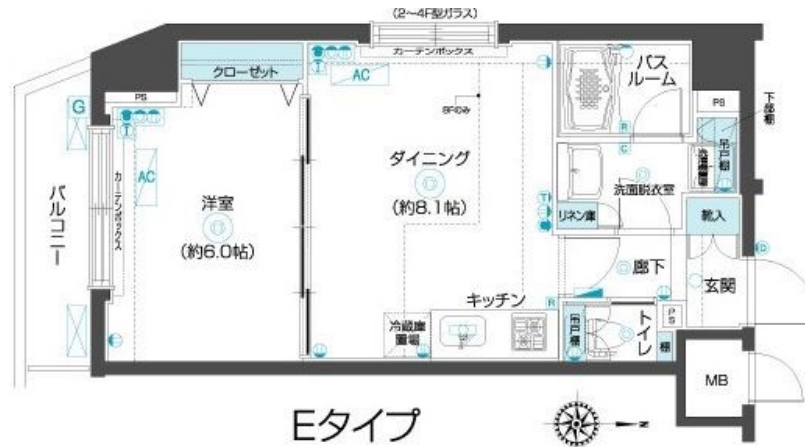
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス武蔵関参番館		
物件所在地	東京都練馬区関町北5丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	37.35㎡	向き	南
築年月	2009年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 [月次費用] 家財保険 + 付帯サービス: 1,835円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額: 賃料等の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.YJ099277

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付