

# FOR RENT

賃料	管理費等
186,000円	5,000円

## 当店では初期費用の分割も可能です

2面採光, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライフステージ武蔵野		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀7丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス10分 篠原病院前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	73.43㎡	向き	西
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初年度保証料: 月額賃料等の50%、月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.YJ099279

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付