

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	2,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーラルコート		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町 3 丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩5分 中央線 東小金井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.36㎡	向き	西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%・月額保証料: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.YJ099321

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付