

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	4,200円

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



向き103、他04～08 南
101、102東向き
向き 2F以上01、02、03東

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都西東京市新町4丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.5畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.86㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した40%~1年毎10000円が保証料として必要です。		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YJ099340



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付