

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	3,000円

2面採光,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10.5畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1981年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可(日本セーフティー) 初回総賃料の50%、1年毎1万円		
備考	水道代: 1人入居1,900円、2人入居2,800円 お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年10月13日

No.YJ099354

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付