

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	3,000円

☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2F以上,2面採光,3方角住戸,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アレグーリア吉祥寺Ⅱ		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩9分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60㎡	向き	南東
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 室内抗菌施工代: 14,300円 文書作成費: 3,300円 [月次費用] HIROサポート: 1,500円 [備考] 解約時室内クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の60%、月額: 2190円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.YJ099368

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付