

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリメール石神井		
物件所在地	東京都練馬区下石神井 4 丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩5分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.7畳) LDK(13.5畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	75㎡	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 82,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額: 総賃料の1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.YJ099425

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付