

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

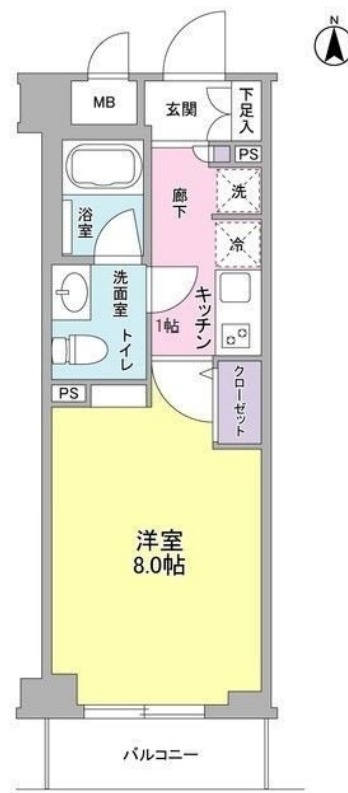
☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gramercy井草		
物件所在地	東京都杉並区井草5丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩2分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	2011年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング、エアコン清掃費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.YJ099426

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付