

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	5,000円

☆当店では初期費用の分割も可能です☆

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサグランデ石神井公園		
物件所在地	東京都練馬区下石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩14分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9.5畳) DK(9.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.31㎡	向き	南東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月11日予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:27,500円 消火剤:7,480円 害虫駆除:33,000円 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 安心サポート:2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり、ペット飼育時の条件要確認		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の70%、年間更新料:1万円、月額:864円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.YJ099437

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付