

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

## 当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室 2 面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	御殿山2丁目貸家		
物件所在地	東京都武蔵野市御殿山 2 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65.95㎡	向き	南
築年月	1979年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用負担あり、入居時鍵交換費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の 5 0 %、月額：1000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.YJ099468

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付