

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	8,000円

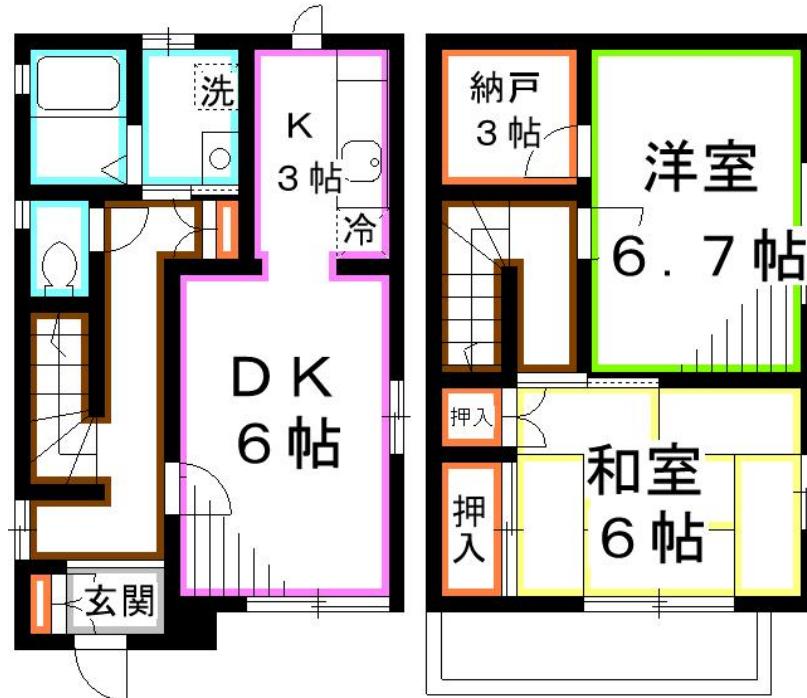
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,3面採光,ダブルロック,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号	岡田邸				
物件所在地	東京都杉並区松庵1丁目				
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩16分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分				
間取詳細	洋室(6.7畳) 和室(6畳) S(3畳) DK(6畳)				
構造・規模	木造 2階建 1-2階				
専有面積	59.6m ²	向き	南		
築年月	1994年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場				
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャッター,シャワー,シューズボックス,トイ				
その他費用	[一時金] 除菌消臭: 17,600円 鍵交換費用: 27,500円 事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年間保証料: 1万円				
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください				

情報更新日2025年12月13日

No.YJ099502



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

E-mail : kichijouji@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付