

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

当店では初期費用の分割も可能です

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーク西荻		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 中央線 荻窪駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.59㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャッター,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 年間保証料: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年10月26日

No.YJ099529

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付