## FOR RENT

賃料	管理費等	
222,000円	10,000円	

2F以上、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、始発 駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.YJ099541



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F TEL:0422-24-3355

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-24-3344

間取り	2DK					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	KDXレジデンス三鷹					
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目					
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩25分					
間取詳細	DK(9.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.6畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階					
専有面積	53.14m²	向き	西			
築年月	2020年4月	契約期間	2年			
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時			
駐車場	駐輪場					
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア					
その他費用	[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担					
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可					
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%					
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください					

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態様
スコール・ス

仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1135932991140000742911