

FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィンダム宮前		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩17分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	59.46㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 クリーニング費: 77,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり、解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年12月16日

No.YJ099556

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付