

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	10,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,リノベーション,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユージェデンス三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩11分 中央線 吉祥寺駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	49.27㎡	向き	
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネット		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%、毎月：総賃料の1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.YJ099610

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付