

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 防音室, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	55.48㎡	向き	東
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 ルームクリーニング代: 77,000円 [月次費用] Meiho Plus24: 1,320円 サポート料(月額): 220円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の100%、月々総賃料の1.5%		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.YJ099618

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付