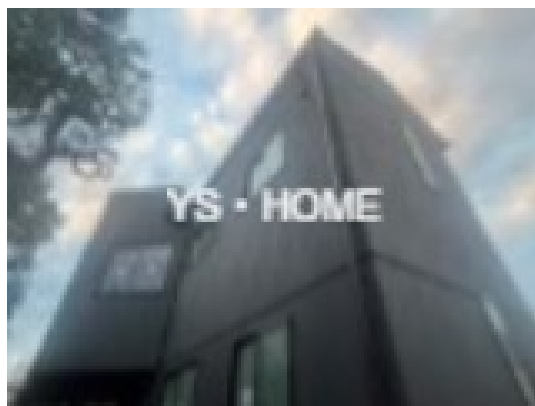


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 165,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                  |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                     | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | mi_casa (ミ・カーサ)                                                                       |      |              |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目                                                                       |      |              |
| 交通       | 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩10分                                              |      |              |
| 間取詳細     |                                                                                       |      |              |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                             |      |              |
| 専有面積     | 40.57㎡                                                                                | 向き   |              |
| 築年月      | 2025年11月                                                                              | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                        | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン                              |      |              |
| その他費用    | [備考] 退去時のクリーニング、エアコン清掃費用は借主負担                                                         |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                 |      |              |
| 保証会社     | 可 (日本セーフティー) 初回総賃料の50%、1年毎1万円                                                         |      |              |
| 備考       | ☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆ |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.YJ099622

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |