FOR RENT

新築

賃料	管理費等
199,000円	6,000円

☆当店では初期費用の分割も可能です☆

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市西久保３丁目		
交通	中央線　三鷹駅　徒歩16分 西武新宿線　東伏見駅　徒歩33分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.99㎡	向き	北
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン３台,カウンターキッチン,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金]　カードキー：16,500円　ルームクリーニング：82,500円　ICロック電池：2,750円 [備考]　退去時クリーニング費用負担あり、65歳以上の方は定期借家（2年再契約型）		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談		
保証会社	必須　初回：35000円、月額：１%+800円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.YJ099690

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411

物件管理コード：113593299114000074503７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。