

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	2,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室2面採光, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパルコート		
物件所在地	東京都練馬区上石神井1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩6分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	52.98m ²	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV, インターホン, エアコン, エアコン3台, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] あんしんサポート: 660円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1% ~		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月29日

No.YJ099699



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付