

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	2,300円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル・三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀7丁目		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.26㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング:60,000円 鍵セット費用:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 保証委託料:契約時 22,000円 月額 月額総支払額の2.2%又は5.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年11月1日

No.YJ099705

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付