

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	2,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゲインB		
物件所在地	東京都練馬区石神井台5丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩16分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48㎡	向き	
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 更新時: 30% / 2年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.YJ099721

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付