

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	7,000円

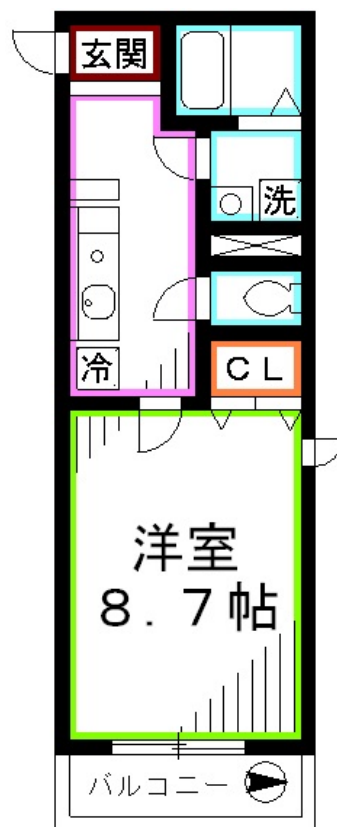
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	下田ビル		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩2分 中央線 吉祥寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	30.3㎡	向き	東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場			
設備	C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用負担あり 自転車持ち込み不可		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料50%、月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.YJ099758

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付