# FOR RENT

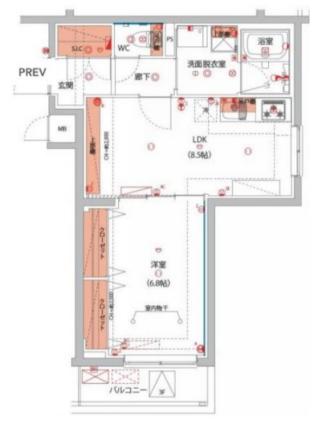
賃料	管理費等		
159,000円	21,000円		

2F以上, 2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,デザイナーズ

## 【外観】



#### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

# 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F TEL:0422-24-3355

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-24-3344

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区井草 2 丁目				
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩9分				
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(6.8畳)				
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	41.29m²	向き	北西		
築年月	2022年7月	契約期間	1年		
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場 バイク置き場				
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン,インターホン,エアコ				
[一時金] 室内抗菌処理代:17,600円 事務手数料:11,000円 入居中サポート:21,450円 鍵費用:25,300円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 ペット飼育時は共益費3,500円追加					
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談				
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の~50%				
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より 総合仲介会社なので他社様イ 気軽にお問い合わせください	ンターネット掲載物	ホーム吉祥寺店まで 当社は 牛も一括紹介できますのでお		

情報更新日2025年11月4日

No.YJ099765



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	