

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	4,000円

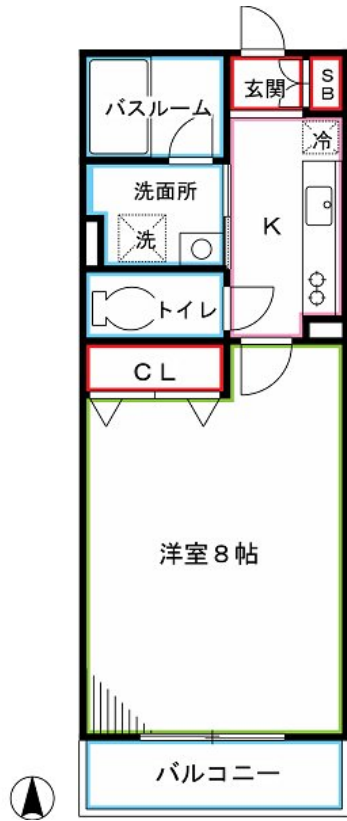
当店では初期費用の分割も可能です

オートロック, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ORBITAL8		
物件所在地	東京都杉並区下井草 5 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩3分 西武新宿線 下井草駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.07㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月26日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年11月6日

No.YJ099777



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付