

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 6,000円 |

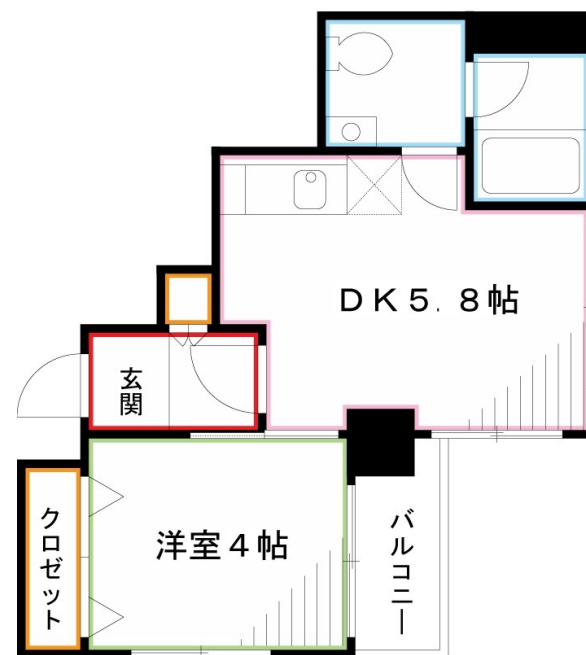
## 当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                      |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市下連雀3丁目                                             |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩2分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩18分                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) DK(5.8畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                          |      |     |
| 専有面積     | 24.75㎡                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年12月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |     |
| 設備       | 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オートバ |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80% (最低保証料15000円) 月次: 賃料等の1.5%               |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月13日

No.YJ099782

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |