

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

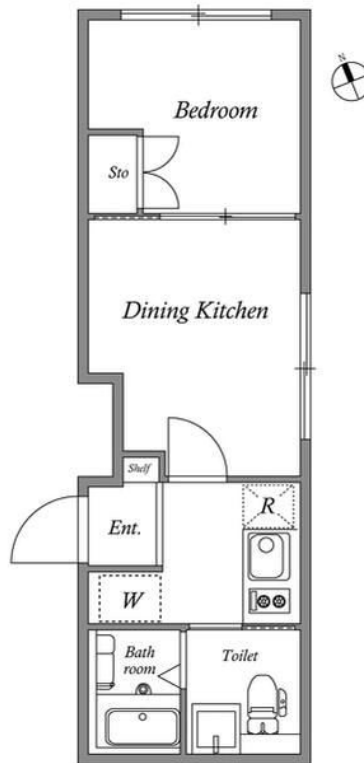
☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO 荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻 2 丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(5.22畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.65㎡	向き	西
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月24日予定
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の 40%、月額: なし		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.YJ099794

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付