

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

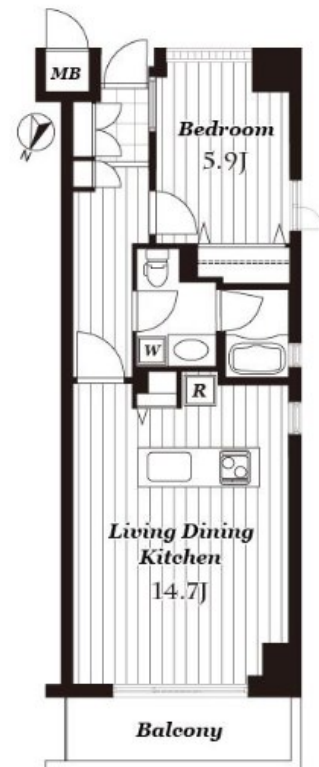
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レクシオシティ 荻窪		
物件所在地	東京都杉並区天沼 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	48.99㎡	向き	
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, アイランドキッチン, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 除菌消臭代: 13,200円 [月次費用] 24時間緊急対応登録料: 1,100円 [備考] ペット飼育時: 敷金 1 ヶ月積増(退去時: 償却1.5ヶ月追加) / 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%、月額: 賃料等の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.YJ099805

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付