

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, リノベーション, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツインハイツ		
物件所在地	東京都杉並区西荻北 3 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	39.46㎡	向き	西
築年月	1973年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 新入居応援セット: 37,400円 [月次費用] TLC会費: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、月次保証料: 賃料等総額の2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年11月8日

No.YJ099838

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付