

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	4,000円

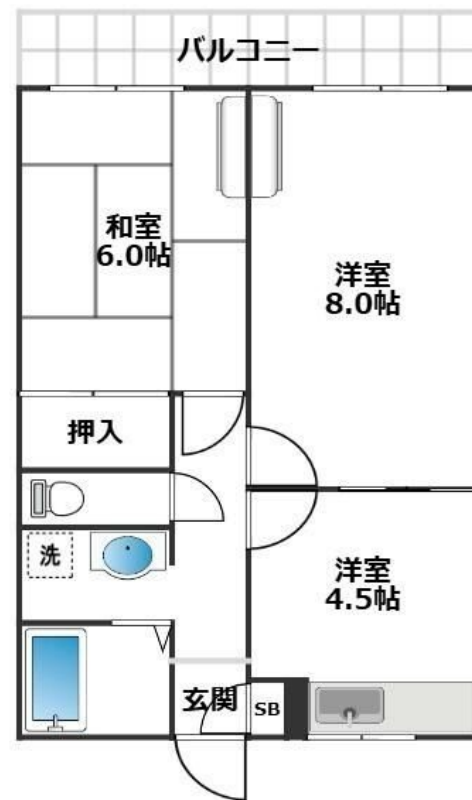
☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コート西荻		
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南西
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 26400円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] あんしんコール24: 16,500円 ハウスクリーニング: 66,000円 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、更新料: 10000円/1年毎、月額: 500円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.YJ099839

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付