

FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, L 字型バルコニー, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SunnyHill井草千川通		
物件所在地	東京都杉並区井草5丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩3分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	70.67㎡	向き	南東
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年11月8日

No.YJ099845

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付