

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

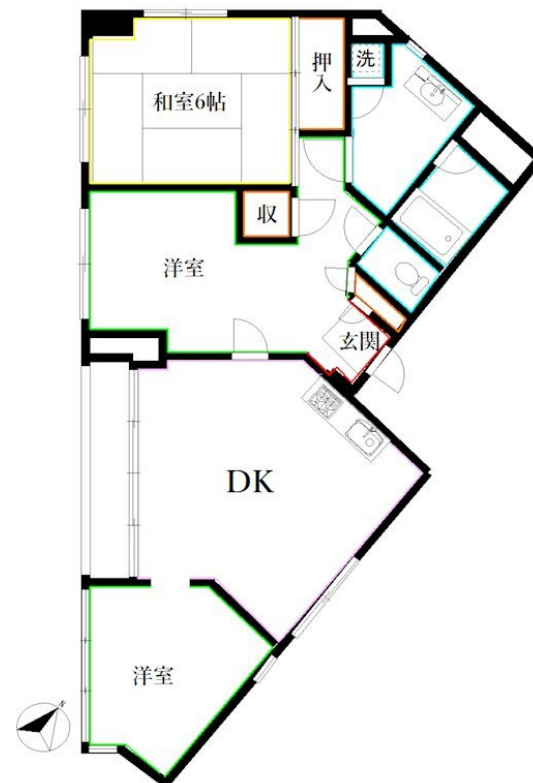
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンコウビル		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	52㎡	向き	南西
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ別, バス有,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 66,000円 退去時エアコンクリーニング費用: 11,000円 鍵交換費用: 25,000円 [月次費用] 24時間サポート: 550円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30%, 月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月5日

No.YJ099883

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付