

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・テラスK		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20.09㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%(最低2万円)、2年目以降: 10000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.YJ099914

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付