

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

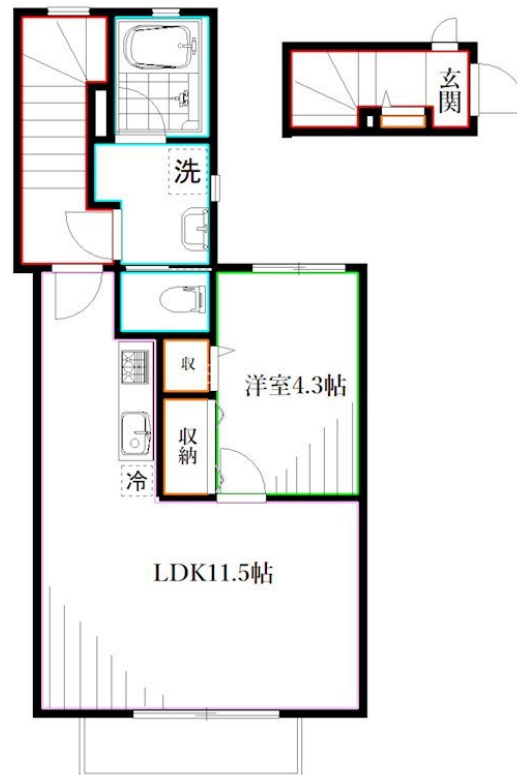
## 当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COMFORT ROOM		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町 3 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩16分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.79㎡	向き	南西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 [月次費用] 安心サポート: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担ペット飼育時(小型犬のみ): 敷金2ヶ月積増		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年間保証料: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.YJ099926

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付