## FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

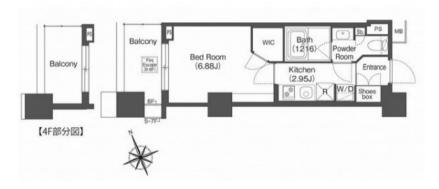
# お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ 0422-24

2 F 以上、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、陽当たり良好、外壁コンクリート、分譲タイプ、防犯 カメラ,メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】



償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 コンフォリア西荻窪 物件所在地 東京都杉並区西荻南3丁目 中央線 西荻窪駅 徒歩3分 交通 京王井の頭線 久我山駅 徒歩26分 洋室(6.88畳) K(2.95畳) 間取詳細 構造・規模 鉄筋コンクリート 11階建 5階 専有面積 25.5m² 西 向き 築年月 2021年1月 契約期間 2年 指害保険 有 入居時期 2026年1月下旬予定 駐車場 駐輪場 2 □コンロ, BS, CS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン 設備 ガスコンロ設置済,シャ [一時金] 鍵交換代:33,000円 -[備考] 1年以内の解約:違約金有/(賃料の1ヵ月分)ペット飼育時:敷金 1ヵ月積増(退去時:償却) 退去時ハウスクリーニング費用・エアコン洗浄費 その他費用 借主負担 入居諸条件 ペット可 法人可 単身可 保証会社 必須 初回保証料:賃料等総額の50%(最低2万円)、月額:1% オートロック TVモニターホンシステムキッチン 独立洗面台 温水洗浄便 座 室内洗濯機置場 エアコン クローゼット敷地内ゴミ置き場 駐輪場 そ の他費用コメント: 1年以内の解約:違約金有/(賃料の1ヵ月分)ペット飼 |育時:敷金1ヵ月積増(退去時:償却)退去時ハウスクリーニング費用借主負 担 | 積増し敷金: 1.00ヶ月、ペット可

1K

礼金

保証金

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

間取り

敷金

敷引/

1ヶ月

No.YJ099933

### お問合せ先

不動産コード: 7411

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

TEL:0422-24-3355

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-24-3344



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 客付 元付 配分の割合

物件管理コード: 1135932991140000748049