

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

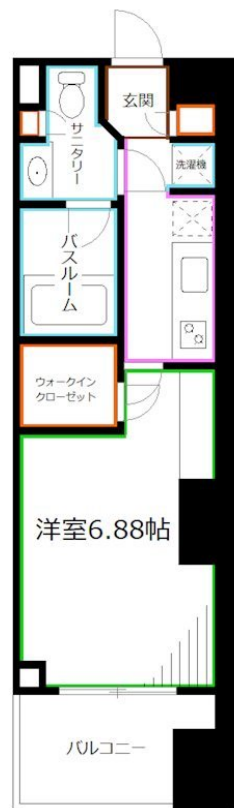
お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ ■ 0422-24

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,外壁コンクリート,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.88畳) K(2.95畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 1年以内の解約: 違約金有/(賃料の1ヵ月分) ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(退去時: 償却) 退去時ハウスクリーニング費用・エアコン洗浄費 借主負担		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% (最低2万円)、月額: 1%		
備考	オートロック TVモニターホンシステムキッチン 独立洗面台 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 エアコン クローゼット敷地内ゴミ置き場 駐輪場 その他費用コメント: 1年以内の解約: 違約金有/(賃料の1ヵ月分) ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(退去時: 償却) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 積増し敷金: 1.00ヶ月、ペット可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.YJ099933

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付