

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	8,000円

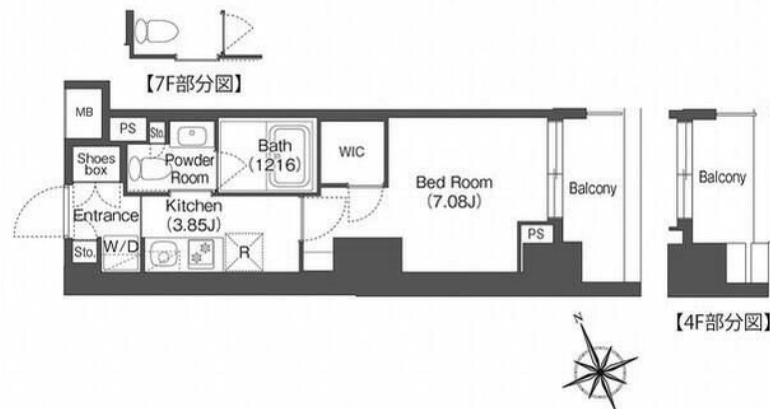
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 3 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.08畳) K(3.85畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	25.18㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 清掃費(退去時): 38,500円 エアコン洗浄費用(退去時): 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 1年以内の解約: 違約金有/(賃料の1ヵ月分) ペット飼育時: 敷金1ヵ月増(退去時: 償却) 退去時ハウスクリーニング・エアコン洗浄費用借主負担		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%(最低2万円) 、月額: 1%(更新料なし)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月20日

No.YJ099943

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付