

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	9,000円

管・弦・声・ピアノ演奏可能・時間制限あり 当

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,電子キー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



反転タイプあり

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビウ フェリーチェ		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩9分 西武新宿線 下井草駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	24.15㎡	向き	
築年月	2010年3月	契約期間	定借 2027/3/20迄
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット		
その他費用	[一時金] 24サポート: 22,000円 鍵交換料: 16,500円 除菌消臭費: 16,500円 [備考] 再契約料: 新賃料の1.25ヶ月分/解約通知3ヶ月前/退去時: 敷金償却1ヶ月分/退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 初回・更新時: 賃料等の35%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.YJ099946

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付