

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELDIA上荻3丁目		
物件所在地	東京都杉並区上荻3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.66㎡	向き	東
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月11日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 鍵交換代: 23,100円 クリーニング費用: 44,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、月額: 1000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.YJ099955

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付