

# FOR RENT

賃料	管理費等
480,000円	20,000円

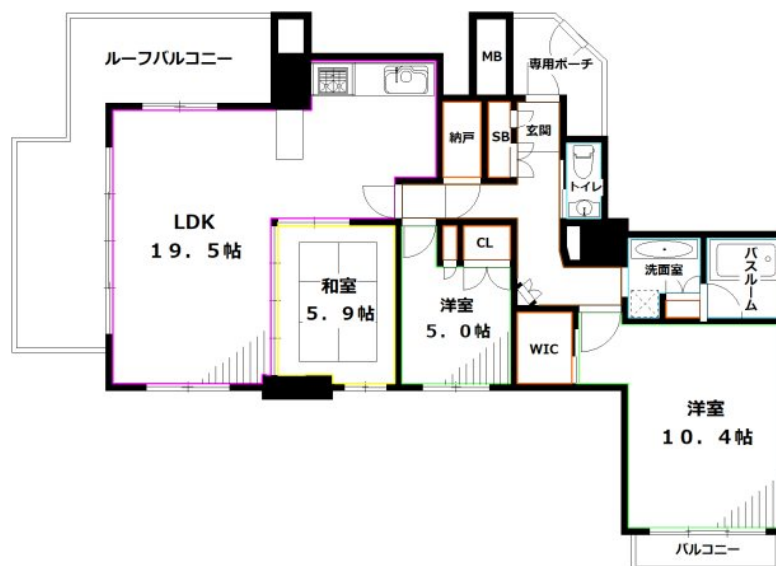
## お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクタス吉祥寺ハートランド		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩5分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(19.5畳) 洋室(10.4畳) 洋室(5畳) 和室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	90.67㎡	向き	北西
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[備考] 退去時のクリーニング、エアコン清掃費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 更新時: 30%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.YJ099965

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付