

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーセル荻窪第2		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	29.16㎡	向き	南東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 24時間緊急サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50~100%、月額800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月18日

No.YJ100016

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付